

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.



Belangrijkste informatie over de belegging

Obligatielening van Zunneweide Riessen B.V.

Dit document is opgesteld op 27-09-2022

Dit document helpt u de risico's, de kosten en het rendement van de belegging beter te begrijpen

Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.

Wat wordt er aangeboden en door wie?

De obligatielening wordt aangeboden door Zunneweide Riessen B.V.
De aanbieder is tevens uitgevende instelling van de obligatielening.

De uitgevende instelling houdt zich bezig met het exploiteren van een zonnepark en (door)verpachten van grond.

De website van de aanbieder is: www.klimaatfonds.nl

Wat zijn voor de belangrijkste risico's voor u als belegger?

Over het algemeen geldt hoe hoger het aangeboden of verwachte rendement, hoe hoger het risico. Het aangeboden of verwachte rendement op de obligaties is afhankelijk van de winst die Zunneweide Riessen B.V. maakt.

De kans bestaat dat de winst lager is dan verwacht of dat er zelfs sprake is van verlies, waardoor u mogelijk minder rendement krijgt uitgekeerd of zelfs uw inleg of een deel daarvan verliest.

De belangrijkste redenen waardoor de uitgevende instelling mogelijk niet in staat is het aangeboden of verwachte rendement of zelfs uw inleg uit te keren zijn:

- * Risico's verbonden aan de externe financiering
- * Risico van achterstelling van de obligatielening
- * Risico van contracten en overeenkomsten

De obligaties zijn niet verhandelbaar op een beurs of platform en daardoor beperkt verhandelbaar. Dat betekent dat er mogelijk geen koper is voor uw obligaties als u tussentijds van uw belegging af wilt. U loopt dan dus het risico dat u niet op het door u gewenste moment uw geld terug kan krijgen en uw belegging langer aan moet houden of uw obligatie voor een lagere prijs moet verkopen.

Er bestaan ook nog andere belangrijke risico's. Meer informatie over deze risico's vindt u in dit document onder het kopje "nadere informatie over de risico's".

Wat is de doelgroep van deze belegging?

De obligaties wordt aangeboden aan particuliere investeerders in Nederland.

De obligaties zijn geschikt voor beleggers die de bij de belegging behorende informatie, waaronder dit document en het betreffende informatie memorandum en in het bijzonder de risico's verbonden aan de

beleggen hebben gelezen en begrepen en zich vervolgens het risico kunnen en willen veroorloven dat zij hun inleg geheel of gedeeltelijk verliezen.

De obligaties zijn niet geschikt voor beleggers die de bovengenoemde informatie niet of niet goed gelezen hebben, de risico's niet begrijpen en/of niet goed in kunnen schatten en/of zich het risico niet kunnen of willen veroorloven om hun inleg geheel of gedeeltelijk te verliezen.

Wat voor belegging is dit?

U belegt in een obligatielening.

De nominale waarde van de obligaties is 500 (vijfhonderd euro).

De intrinsieke waarde van de obligatie is 500 (vijfhonderd euro).

De prijs van de obligatie is 500 (vijfhonderd euro).

Deelname is mogelijk vanaf 500 (vijfhonderd euro).

De datum van de uitgifte van de obligaties is gelijk aan de ingangsdatum, te weten uiterlijk 14 dagen na sluiten van de inschrijfperiode. De ingangsdatum zal door de uitgevende instelling worden vastgesteld en aan obligatiehouders worden gecommuniceerd.

De looptijd van de obligatielening is 7 jaar (84 maanden).

De rente op de obligaties is 5,5% per jaar. De obligaties kennen geen bonusrente.

Meer informatie over het rendement vindt u in dit document onder het kopje "Nadere informatie over het rendement".

Wat zijn de kosten voor u als belegger?

Bovenop uw inleg betaalt u € 7,50 aan transactiekosten per obligatie (incl. BTW).

Bij verkoop van uw obligaties betaalt u geen kosten.

Waar wordt uw inleg voor gebruikt?

Van elke euro van uw inleg wordt € 0,03 gebruikt om kosten af te dekken. € 0,97 wordt geïnvesteerd in Financiering van zunneweide Riessen.

Uw inleg behoort tot het vermogen van Zunneweide Riessen B.V..

Meer informatie over het gebruik van uw inleg kunt u vinden onder het kopje "Nadere informatie over de besteding van de opbrengst".

Nadere informatie over de belegging

In dit onderdeel van het document vindt u nadere informatie over de aanbieding en de aanbieder. Hiermee verkrijgt u meer inzicht in de specifieke risico's, de kosten, en het rendement van de aanbieding.

Let op! Dit Document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.

Nadere informatie over de aanbieder

De aanbieder is tevens de uitgevende instelling van de obligaties.

De uitgevende instelling is een besloten vennootschap, opgericht op 01-07-2017 en gevestigd in Vreeland onder het KvK-nummer 69096279. Het adres van de uitgevende instelling is Bergseweg 28, 2633AK Vreeland. De website van de uitgevende instelling is: www.klimaatfonds.nl.

Contactpersoon: dhr. T. Damen, t.damen@klimaatfonds.nl, +31 303 2000 31

De uitgevende instelling wordt bestuurd door Klimaatfonds NL Zon 3 B.V.

De aandeelhouder(s) van de uitgevende instelling zijn/is Klimaatfonds NL Zon 3 B.V.

Dit zijn de belangrijkste activiteiten van de uitgevende instelling: Het exploiteren van een zonnepark en (door)verpachten van grond.

De uitgevende instelling heeft de volgende handelsnamen: Zunneweide Riessen B.V.

De uitgevende instelling verhandelt de volgende producten: Productie van elektriciteit door zonnecellen, warmtepompen en waterkracht.

De uitgevende instelling heeft geen (financiële) relaties met gelieerde entiteiten en/of personen.

Nadere informatie over de risico's

Aan een investering in de obligatielening zijn risico's verbonden. In dit hoofdstuk worden deze risico's beschreven. Geïnteresseerden dienen zichzelf te informeren, kennis van dit informatiememorandum te nemen en zorgvuldig te overwegen of een belegging in de aangeboden obligatielening voor hen passend is.

Indien één of meerdere risico's tot uiting komen, zal dit een significant nadelig effect hebben op het vermogen van de uitgevende instelling om op tijd en volledig aan haar verplichtingen onder de obligatielening te voldoen, ten gevolge waarvan de obligatiehouders hun investering deels of zelfs volledig zouden kunnen verliezen.

De belangrijkste op dit moment aan de uitgevende instelling bekende risicofactoren zijn opgenomen in onderhavig informatiememorandum. Risico's en onzekerheden die op dit ogenblik niet aan de uitgevende instelling bekend zijn of waarvan de uitgevende instelling momenteel denkt dat ze onbelangrijk zijn, kunnen in de toekomst eveneens een nadelig effect hebben op de financiële positie van de uitgevende instelling of op de waarde van de obligaties.

RISICO'S VERBONDEN AAN DE UITGEVENDE INSTELLING EN HAAR ONDERNEMING

RISICO VERBONDEN AAN DE EXTERNE FINANCIERING VAN DE UITGEVENDE INSTELLING

De uitgevende instelling heeft een, voor dit soort projecten gebruikelijke, externe financiering (de projectfinanciering) aangetrokken. De verstrekker van de projectfinanciering heeft uit hoofde van de financiering

voorwaarden gesteld en de uitgevende instelling een aantal zekerheidsrechten eerste in rang laten vestigen, welke zijn weergegeven in paragraaf 6.4 (*overzicht voorwaarden van de projectfinanciering*).

Het risico bestaat dat gedurende de looptijd de uitgevende instelling niet voldoet aan de voorwaarden van de projectfinanciering en de projectfinancier besluit om maatregelen te treffen om haar belangen te waarborgen.

Onder de projectfinanciering geniet de projectfinancier veel vrijheid om, naar eigen inzicht, die maatregelen te treffen die zij noodzakelijk achten om nakoming door de uitgevende instelling van de verplichtingen onder de projectfinanciering af te dwingen. Hierbij dient de projectfinancier primair haar eigen belang en niet het belang van obligatiehouders.

Onderdeel van deze maatregelen kan zijn dat de projectfinancier besluit om betalingen aan obligatiehouders op te schorten, en/of zekerheden uit te winnen en/of anderszins de controle over de uitgevende instelling over te nemen. De obligatiehouders kunnen in dat geval pas hun rechten onder de obligatielening uitoefenen nadat de projectfinancier in zijn geheel is afgelost.

Mede vanwege het risico van achterstelling van de obligatielening aan de projectfinanciering, zoals beschreven in 7.2.1 (*risico van achterstelling van de obligatielening aan de projectfinanciering*), bestaat een verhoogd risico dat wanneer de kasstromen van de uitgevende instelling lager zijn dan verwacht, de uitgevende instelling haar verplichtingen jegens obligatiehouders niet zal na kunnen komen en obligatiehouders dus hun inleg geheel of gedeeltelijk verliezen.

RISICO VAN BEDRIJFSAANSPRAKELIJKHEID

Het risico bestaat dat de uitgevende instelling aansprakelijk wordt gesteld door derden (leveranciers en investeerders) die claimen door toedoen van de uitgevende instelling schade te hebben geleden. Dit betekent dat indien dit risico zich voordoet, de uitgevende instelling onverwachte kosten zal moeten dragen om de betreffende partij(en) schadeloos te stellen.

Ten tijde van het schrijven van dit informatiememorandum is de uitgevende instelling niet bekend met enige overheidsingrepen, rechtszaken of arbitrage, hangend dan wel dreigend, welke een invloed van betekenis kunnen hebben, of in een recent verleden hebben gehad, op de financiële positie of de rentabiliteit van de uitgevende instelling.

Zoals beschreven in paragraaf 4.5 (*verzekeringen*) is door de uitgevende instelling een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering afgesloten om eventuele aansprakelijkheid af te dekken.

RISICO VAN TEGENVALLENDE INKOMSTEN DOOR LAGERE ZONINSTRALING

Het risico bestaat dat er in één, meerdere of zelfs alle jaren door het zonnepark minder elektriciteit wordt opgewekt omdat de zoninstraling lager uitvalt dan verwacht. Dit betekent dat, indien dit risico zich voordoet, de inkomsten van uitgevende instelling lager uitvallen dan verwacht en de uitgevende instelling mogelijk niet aan haar verplichtingen onder de obligatielening kan voldoen.

RISICO VAN LAGERE ELEKTRICITEITSPRIJZEN DAN DE SDE+ CORRECTIEPRIJS

Met de toekenning van SDE+ subsidie voor de exploitatie van het zonnepark, zoals beschreven in paragraaf 6.3.1 van het informatiememorandum (*inkomsten*) kent de uitgevende instelling een relatief hoge mate van zekerheid met betrekking tot de inkomsten uit de verkoop van de opgewekte elektriciteit. Desondanks bestaat het risico dat de inkomsten van de uitgevende instelling tijdens deze periode lager zullen uitvallen dan verwacht, vanwege lager dan verwachte elektriciteitsprijzen.

Dit risico doet zich voor wanneer de elektriciteitsprijs daalt onder de grens van €22 per MWh, dan wordt deze daling niet meer opgevangen door de SDE+ en zullen de totale inkomsten van de uitgevende instelling lager uitvallen.

Daarnaast geldt dat als gedurende een periode van zes (6) uur of meer de elektriciteitsprijs op de markt negatief is, de productie van elektriciteit in deze periode niet in aanmerking komt voor SDE+ subsidie. In Nederland komen uren met een negatieve elektriciteitsprijs op de spotmarkt nog slechts incidenteel voor. Het is echter niet uit te

sluiten dat dit zich in de toekomst, als meer duurzame energieproductie installaties in gebruik zijn genomen, vaker voor gaat doen.

RISICO VAN WEGVALLEN VAN CONTRACTPARTIJEN

De uitgevende instelling zal, met onder andere de hieronder beschreven partijen, contracten afsluiten om diensten of producten af te nemen. Het risico bestaat dat één of meerdere partijen wegvallen en niet in staat zijn om hun verplichtingen na te komen jegens de uitgevende instelling.

Indien dit risico zich voordoet, dan zal de uitgevende instelling de weggevallede partij moeten vervangen. Er is echter geen garantie dat de uitgevende instelling een weggevallede partij tijdig of tegen vergelijkbare voorwaarden zal kunnen vervangen waardoor zij mogelijk niet aan haar rente-, aflossing- of andere verplichtingen onder de obligatielening kan voldoen.

Meer informatie over deze partij(en) is opgenomen in hoofdstuk 4.4 van het informatiememorandum (*exploitatie en betrokken partijen*).

- De installateur (yellow step solar b.v., kieszon);
- De onderhoudspartij (yellow step solar b.v., kieszon);
- De leveranciers van de zonnepanelen (jinko solar) of omvormers van (sma);
- De afnemer van de door het zonnepark opgewekte elektriciteit en gvo's (greenchoice); en
- De verzekeraar (dupi casualty insurance).

RISICO VAN TECHNISCHE GEBREKEN AAN HET ZONNEPARK

Het risico bestaat dat één, meerdere of zelfs alle onderdelen, waaronder de zonnepanelen of omvormers, van het zonnepark technische gebreken vertonen. Indien dit risico zich voordoet en de oorzaak van de technische gebreken niet toe te rekenen aan en/of te verhalen is op de betreffende leverancier en de schade wordt evenmin vergoed onder een afgesloten verzekering, dan zal de uitgevende instelling de onverwachte kosten voor reparatie of vervanging zelf moeten betalen waardoor zij mogelijk niet aan haar rente-, aflossing- of andere verplichtingen onder de obligatielening kan voldoen.

RISICO VAN SCHADE AAN HET ZONNEPARK

Het risico bestaat dat het zonnepark beschadigd raakt (bijvoorbeeld door storm of vandalisme). Dit betekent dat indien dit risico zich voordoet de uitgevende instelling onverwachte kosten zal moeten dragen om de schade te herstellen of om onderdelen te vervangen.

De uitgevende instelling mitigeert deze risico's middels de eerder in dit document genoemde machineschadeverzekering en aansprakelijkheidsverzekering. In het geval van schade kan de uitgevende instelling zich beroepen op deze verzekeringen.

RISICO'S VERBONDEN AAN DE OBLIGATIELENING

RISICO VAN ACHTERSTELLING VAN DE OBLIGATIELENING AAN DE PROJECTFINANCIERING

De obligatielening is achtergesteld aan de projectfinanciering in overeenstemming met de voorwaarden en bepalingen van de akte van achterstelling. Vanwege deze achterstelling zal de uitgevende instelling de verplichtingen voortvloeiend uit de projectfinanciering eerst moeten voldoen voordat de verplichtingen onder de obligatielening kunnen worden voldaan.

Ook in geval van faillissement van de uitgevende instelling kunnen, vanwege de achterstelling, de obligatiehouders pas worden terugbetaald nadat de verplichtingen onder de projectfinanciering en aan de wettelijk preferente crediteuren zijn voldaan.

Als onderdeel van de projectfinanciering heeft de projectfinancier met de uitgevende instelling afspraken gemaakt en van de uitgevende instelling zekerheden verkregen (zoals beschreven in paragraaf 6.4 van het informatiememorandum (*overzicht voorwaarden van de projectfinanciering*) ter bescherming van het eerste recht op rente en aflossing van de projectfinancier.

In een situatie waarin de uitgevende instelling financiële problemen ondervindt, om welke reden dan ook, lopen de obligatiehouders – door de achterstelling van de lening verstrekt door de obligatielening ten opzichte van de projectfinanciering – een verhoogd risico dat zij niet of niet volledig zullen worden terugbetaald. Te allen tijde zal de uitgevende instelling eerst haar verplichtingen aan de verstrekker van de projectfinanciering voldoen.

De obligatiehouders hebben wel een preferente positie ten opzichte van de aandeelhouder van de uitgevende instelling. De uitgevende instelling zal geen uitkeringen of terugbetalingen doen aan haar aandeelhouders alvorens aan openstaande betalingsverplichtingen jegens de obligatiehouders is voldaan.

RISICO VAN BEPERKTE VERHANDELBAARHEID OBLIGATIES

De obligaties zijn niet verhandelbaar op een gereguleerde markt, beurs of vergelijkbaar platform. Tevens zijn de obligaties, zonder andersluidende schriftelijke toestemming van de uitgevende instelling, enkel verhandelbaar tussen obligatiehouders. De obligaties zijn daardoor beperkt verhandelbaar.

Het risico bestaat dat er mogelijk geen koper is voor obligaties als een obligatiehouder tussentijds obligaties wil verkopen. Dat betekent dat indien dit risico zich voordoet een obligatiehouder niet op het door hem gewenste moment zijn obligaties kan verkopen en gedwongen is deze langer dan gewenst aan te houden. Obligatiehouders dienen uit te gaan van een investering voor de duur van de gehele looptijd.

RISICO WAARDERING VAN DE OBLIGATIES

Het risico bestaat dat gedurende de looptijd van de obligaties de waarde van de obligaties niet objectief te bepalen is, omdat er geen openbare koers voor de obligaties wordt gevormd en geen andere regelmatige objectieve tussentijdse waardering van de obligaties plaatsvindt.

Dit betekent dat op het moment dat een obligatiehouder zijn obligatie wenst te verkopen de reële waarde van zijn obligatie moeilijk of niet te bepalen is.

RISICO WAARDEDALING VAN DE OBLIGATIES

Het risico bestaat dat de economische waarde van de obligaties daalt, vanwege een verandering van de rente op de kapitaalmarkt. Obligatiehouders ontvangen een vaste jaarlijkse rente. Een stijging van de marktrente leidt daardoor in beginsel tot een waardedaling van de obligaties. Dit betekent dat, op het moment dat een obligatiehouder zijn obligatie wenst te verkopen, vanwege een hogere marktrente de waarde van de obligaties in het economisch verkeer lager kan zijn dan verwacht en ook lager dan de uitstaande hoofdsom.

RISICO VAN BESLUITVORMING DOOR DE VERGADERING VAN OBLIGATIEHOUDERS

Het risico bestaat dat genomen besluiten door de vergadering van obligatiehouders betrekking hebben op de rechten uit hoofde van de obligatielening. Dit betekent dat, indien dit risico zich voordoet de genomen besluiten door de vergadering van obligatiehouders niet in het belang is of hoeft te zijn van een of meer specifieke, individuele obligatiehouder.

RISICO VAN NON-RECOURSE BEPALING

De obligatielening bevat een non-recourse bepaling. Dit betekent dat, tenzij sprake is van opzet of grove nalatigheid, de obligatiehouders zich in geval van opeisbaarheid van uitstaande bedragen zich uitsluitend mogen verhalen op het vennootschapsvermogen van de uitgevende instelling en dat de obligatiehouders zich niet mogen verhalen op (privé)vermogen van aandeelhouders of bestuurders van de uitgevende instelling.

OVERIGE RISICO'S

RISICO VAN CONTRACTEN EN OVEREENKOMSTEN

Het risico bestaat dat contractpartijen van de uitgevende instelling contracten niet naleven omdat, (i) er interpretatieverschillen ontstaan, of (ii) contractpartijen niet aan hun verplichtingen kunnen en/of willen voldoen. Dit betekent dat, vanwege een afhankelijkheid van deze contractpartijen, de uitgevende instelling mogelijk niet in staat is aan haar verplichtingen jegens de obligatiehouders te voldoen.

RISICO VAN WIJZIGENDE WET- EN REGELGEVING

Het risico bestaat dat door jurisprudentie, veranderingen in wet- en regelgeving of politieke besluitvorming in algemene zin de (financiële) belangen van obligatiehouders kunnen worden geschaad.

In deze context wordt nadrukkelijk het belang van de SDE+ (subsidie) regeling genoemd. De inkomsten van de uitgevende instelling zijn voor een belangrijk deel afhankelijk van deze regeling. Indien deze wegvalt of wordt aangepast, in negatieve zin voor de uitgevende instelling, zou dit tot een materieel inkomstenverlies voor uitgevende instelling kunnen leiden.

Tevens wordt hierbij verwezen naar de recente aankondiging van mogelijke veranderingen in het belastingstelsel in Nederland met betrekking tot de vermogensbelasting (box 3) in de toekomst.

RISICO VAN ONDERVERZEKERING EN CALAMITEITEN

Het risico bestaat dat de omvang van een schade boven de maximale dekking uitkomt of dat een gebeurtenis (bijvoorbeeld vanwege terrorisme, een natuurramp of een oorlogssituatie) niet door verzekeraars wordt gedekt. Als dit risico zich voordoet, kan dat leiden tot een onvoorziene schadepost en extra kosten voor de uitgevende instelling. Deze risico's hangen af van de kans op dergelijke gebeurtenissen en de schade die alsdan ontstaat.

RISICO VAN SAMENLOOP VAN OMSTANDIGHEDEN

Het risico bestaat dat vanwege een onverwachte samenloop van omstandigheden, zich (geheel of gedeeltelijk) niet voorziene risico's voordoen of de gevolgen van risico's anders en/of groter zijn dan verwacht. Dit betekent dat een samenloop van omstandigheden ertoe kan leiden dat de uitgevende instelling onverwacht niet aan haar verplichtingen jegens de obligatiehouders kan voldoen.

In dit kader wordt gewezen op de mogelijke nadelige effecten van de uitbraak van het covid-19 virus (en de verdere of gecontinueerde maatregelen die van overheidswege zijn opgelegd ter voorkoming van een verspreiding van dit virus) die een vooralsnog onbekend negatief effect kunnen hebben op de exploitatie van het zonnepark en daarmee de financiële positie en prognose van de uitgevende instelling.

Nadere informatie over de besteding van de opbrengst

De totale opbrengst van de aanbidding bedraagt € 400.000

Dit bedrag kan ook lager zijn als niet op alle obligaties wordt ingeschreven. De minimale opbrengst is € 150.000

De opbrengst wordt gebruikt voor de financiering van Financiering van zunneweide Riessen. Van de opbrengst wordt € 12.000 gebruikt voor kosten gemoeid met de plaatsing van de aanbidding.

De opbrengst is wel voldoende voor de financiering van Financiering van zunneweide Riessen.

De uitgevende instelling heeft naast de kosten met betrekking tot de investering wel andere kosten.

Deze kosten bestaan uit doorlopende administratiekosten en bedragen € 2.000 per jaar.

Nadere informatie over het rendement

Het rendement wordt uitgekeerd in de vorm van rente.

De rente bedraagt 5,5% op jaarbasis.

De obligaties kennen geen bonusrente.

De belegger ontvangt de rente jaarlijks op de rente- en aflossingsdatum.

Zie hieronder het schema van rente en aflossing per obligatie.

Eén Obligatie (€500)	Jaar 1	Jaar 2	Jaar 3	Jaar 4	Jaar 5	Jaar 6	Jaar 7	Totaal
Rente (5,5%)	27.50	23.57	19.64	15.71	11.79	7.86	3.93	110.00
Aflossing	71.43	71.43	71.43	71.43	71.43	71.43	71.43	500.00
Totaal Rente en Aflossing	98.93	95.00	91.07	87.14	83.21	79.29	75.36	610.00

De investering levert wel genoeg inkomsten op voor de eerste uitbetalingsdatum om uit die inkomsten het rendement van alle beleggers te kunnen vergoeden.

Er zijn naast de beleggers geen andere personen die inkomsten (anders dan als bedoeld onder 'kosten') ontvangen uit de investering.

Nadere informatie over de financiële situatie van de uitgevende instelling

De uitgevende instelling is actief sinds 29-06-2017. De volgende financiële informatie is de meest recent beschikbare informatie.

Balans

Balans	30-06-22	31-12-21		30-06-22	31-12-21
Zonnepark	12.384.649	12.860.649	Eigen vermogen	179.592	380.046
Vooruitbetaalde huur	-	-	Project financiering	11.223.450	11.658.150
Latente belastingen	-	-	Aandeelhouderslening	1.177.393	1.274.166
Liquide middelen	1.143.020	439.662	Obligatielening	-	-
Kortlopende vorderingen		858.674	Kortlopende schulden	947.234	846.623
	13.527.669	14.158.985		13.527.669	14.158.985

De 31-12-2021 cijfers zijn gebaseerd op de jaarcijfers van de uitgevende instelling zoals gedeponneerd bij de Kvk. Daarnaast zijn de 30-06-2022 cijfers opgesteld als tussentijdse afsluiting.

Het eigen vermogen bedraagt € 536.846 en bestaat uit:

Geplaatst aandelen kapitaal = € 300

Overige reserves = € 536.546

Het vreemd vermogen bedraagt € 13.654.044 en bestaat uit:

Project financiering; bancaire lening inclusief geaccumuleerde rente = € 11.223.450

Aandeelhouderslening; inclusief geaccumuleerde rente = € 1.293.226

Kortlopende schulden; te betalen omzetbelasting, crediteuren & teveel ontvangen subsidie terug te betalen aan het RVO = € 1.137.368

De verhouding eigen vermogen / vreemd vermogen is 4 / 96. Na de uitgifte van de obligaties is deze verhouding gelijk, aangezien de obligatielening aangewend zal worden om de aandeelhouderslening af te lossen.

Het werkkapitaal bedraagt € 668.872 en bestaat uit:

Liquide middelen = € 1.057.422

Kortlopende vorderingen = €748.818

Kortlopende schulden; te betalen omzetbelasting, crediteuren & teveel ontvangen subsidie terug te betalen aan het RVO = € 1.137.368

Zekerheden

De uitgevende instelling heeft geen zekerheden en geen garanties verleend aan obligatiehouders.

Er zijn geen zekerheden gevestigd.

Resultatenrekening

De volgende informatie ziet toe op de periode van 1 januari 2022 tot 30 juni 2022 en is de meest recent beschikbare informatie.

De omzet voor deze periode bedraagt € 744.877

De operationele kosten over deze periode bedragen € 304.748

De overige kosten over deze periode bedragen € 476.000

De nettowinst over deze periode bedraagt € -35.870. Belangrijk om hierbij te vermelden is dat de winst door een zonnepark in de zomermaanden gemaakt wordt. Voor de winstgevendheid zijn de maanden Juli en Augustus van belang

Nadere informatie over de aanbieding en inschrijving

De aanbiedingsperiode begint op 03-10-2022 en eindigt op 03-11-2022.

De uitgevende instelling is als enige bevoegd obligaties toe te wijzen. Zij kan zonder opgaaf van reden een inschrijving weigeren. Zij kan tevens de inschrijvingsperiode verlengen, verkorten of opschorten, dan wel de aanbieding en uitgifte van de obligatielening intrekken voorafgaande of gedurende de (al dan niet verlengde) inschrijvingsperiode. In het laatste geval zullen de reeds gestorte gelden geheel worden teruggestort.

De uitgiftedatum van de obligaties is gelegen uiterlijk 14 dagen na sluiting van de inschrijvingsperiode. De ingangsdatum zal door de uitgevende instelling worden vastgelegd en aan de obligatiehouders worden gecommuniceerd.

Beleggers dienen zich in te schrijven via <https://www.duurzaaminvesteren.nl>