



BIJLAGE 3: VOORBEELD AKTE VAN ACHTERSTELLING

DEZE OVEREENKOMST (de "Overeenkomst") is gedateerd [•] en gesloten tussen:

1. **STICHTING BELANGENBEHARTIGING DUURZAAMINVESTEREN NAMENS ACHTERGESTELDE OBLIGATIEHOUDERS** een stichting, met statutaire zetel te Amsterdam, gevestigd te , Amsterdam en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 69337772 handelend als schriftelijke gevolmachtigde dan wel lasthebber namens iedere Achtergestelde Obligatiehouder, een en ander overeenkomstig het bepaalde in de Achtergestelde Obligatievoorwaarden (zoals hieronder gedefinieerd) (alle houders van onder de Achtergestelde Obligatievoorwaarden uitgegeven obligaties de "**Junior Crediteuren**" en ieder afzonderlijk een "**Junior Crediteur**");
2. **SOSIMPLE SOLAR INVESTMENT I B.V.**, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met statutaire zetel te Amsterdam, gevestigd te Amsterdam en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 72196769 (de "**Vennootschap**");

hierna gezamenlijk te noemen **Partijen** en ieder afzonderlijk als **Partij**.

OVERWEGENDE DAT:

- (A) Onder ander de Vennootschap en de Senior Crediteuren partij zijn bij een kredietovereenkomst in de vorm van lopende en toekomstige Senior Obligatieleningen (de "**Kredietovereenkomst**");
- (B) Uit hoofde van een uitgifte van obligaties overeenkomstig het op 12 november 2021 op de website van DuurzaamInvesteren gepubliceerde informatiememorandum waarin tevens de voorwaarden voor uitgifte van de obligaties zijn opgenomen (de "**Achtergestelde Obligatievoorwaarden**") de Junior Crediteuren een lening in de vorm van obligaties hebben verstrekt of zullen verstrekken aan de Vennootschap (de "**Achtergestelde Obligaties**"); en
- (C) Het een voorwaarde is voor het ter beschikking stellen van de financiering onder de Kredietovereenkomst dat iedere Junior Crediteur zijn huidige en toekomstige vorderingen op de Vennootschap uit hoofde van de Obligaties achterstelt bij alle huidige en toekomstige vorderingen van Senior Crediteuren onder de Kredietovereenkomst op de voorwaarden van deze Overeenkomst.

KOMEN HIERBIJ ALS VOLGT OVEREEN:

1. **BEGRIPPEN EN DEFINITIES**

Gedefinieerde begrippen hebben, tenzij anders gedefinieerd in deze Overeenkomst, de betekenis daaraan gegeven in de Kredietovereenkomst.

In deze Overeenkomst betekent:

"Achtergestelde Vorderingen": alle bestaande en toekomstige vorderingen van elke Junior Crediteur (als houder van Achtergestelde Obligaties) tot betaling, waaronder begrepen uit hoofde van regres of subrogatie, op de Vennootschap (waaronder het recht op betaling van hoofdsom, rente of andere bedragen) (ongeacht of deze zelfstandig of hoofdelijk worden gehouden) uit hoofde van de Obligatievoorwaarden.

"Betaling": een betaling, daaronder begrepen door middel van verrekening, of andere voldoening van een vordering.



"**Einddatum**": het moment waarop alle vorderingen van de Senior Crediteuren onder de Kredietovereenkomst zijn voldaan, geen vorderingen kunnen herleven en geen nieuwe vorderingen kunnen ontstaan.

"**Inningsmaatregel**":

- (a) het opeisen van enige vordering;
- (b) het opeisbaar stellen van enige vordering;
- (c) het verrekenen van enige vordering;
- (d) het nemen van gerechtelijke stappen met betrekking tot betaling van enige vordering; of
- (e) het aanvragen van faillissement, het goedkeuren (als aandeelhouder) van een voorstel tot het aanvragen van faillissement of (voorlopige) surseance van betaling.

"**Insolventie**": met betrekking tot een persoon diens faillissement of (voorlopige) surseance van betaling.

"**Kredietovereenkomst**" heeft de betekenis daaraan toegekend in overweging (A).

"**Achtergestelde Obligaties**" de op grond van de Achtergestelde Obligatievoorwaarden aan de Junior Crediteuren uitgegeven obligaties.

"**Achtergestelde Obligatievoorwaarden**" heeft de betekenis daaraan toegekend in overweging (B).

"**Opeisingsgrond**": betekent een opeisingsgrond in de Kredietovereenkomst.

"**Senior Crediteur**" is de houder van Senior Obligaties zoals beschreven in overweging (A),

"**Senior Vorderingen**": alle bestaande en toekomstige vorderingen van Senior Crediteuren op basis van huidige of toekomstige Senior Obligatieleningen op de Vennootschap uit hoofde van de Kredietovereenkomst of een overeenkomst ter herfinanciering dezes (waaronder het recht op betaling van hoofdsom, rente of andere bedragen en uit hoofde van regres of subrogatie) (ongeacht of deze zelfstandig of hoofdelijk worden gehouden).

"**Toegestane Betaling**":

9.7.1 de betaling door de Vennootschap van hoofdsom onder de Achtergestelde Vorderingen voor zover aan verplichtingen uit hoofde van Kredietovereenkomst is voldaan.

9.7.2 de betaling van rente op de Achtergestelde Vorderingen door de Vennootschap onder de Achtergestelde Vorderingen voor zover aan verplichtingen uit hoofde van Kredietovereenkomst is voldaan.

"**Verzuim**": betekent een tekortkoming onder de Kredietovereenkomst.



"**Vordering Overgang**": een cessie, schuldoverneming, contractoverneming in verband met enige vordering of enige andere overeenkomst of arrangement dat eenzelfde economisch effect heeft.

"**Zekerheid**": een garantie, hoofdelijke aansprakelijkheid, borgtocht, pandrecht, hypotheekrecht of andere (persoonlijke of goederenrechtelijke vorm van) zekerheid.

2. **ACHTERSTELLING**

De Achtergestelde Vorderingen zijn achtergesteld in rang bij de Senior Vorderingen zoals bedoeld in artikel 3:277 lid 2 BW.

De achterstelling onder paragraaf (a) en overige verplichtingen van elke Junior Crediteur en de Vennootschap onder deze Overeenkomst strekken ten voordele de Senior Crediteur en de Senior Crediteur is gerechtigd tot nakoming door de Junior Crediteuren en de Vennootschap van hun verplichtingen onder deze Overeenkomst. Al hetgeen in deze akte omtrent de achterstelling is bepaald is te kwalificeren als een derdenbeding om niet ten behoeve van de Senior Crediteuren, een en ander als bedoeld in artikel 6:253 BW. Partijen verklaren dat de Senior Crediteuren rechtstreeks een beroep op deze achterstelling kunnen doen.

De verplichtingen van de Junior Crediteuren en de Vennootschap onder deze Overeenkomst blijven gelden tot de Einddatum.

3. **GEEN BETALING**

Anders dan voorzien in Artikel 7 (*Insolventie*):

- (a) zal de Vennootschap geen Betaling doen in verband met een Achtergestelde Vordering; en
- (b) mag een Junior Crediteur geen Betaling ontvangen in verband met een Achtergestelde Vordering,

anders dan een Toegestane Betaling of een Betaling met voorafgaande schriftelijke toestemming van de Senior Crediteur.

4. **GEEN VORDERING OVERGANG**

Zonder voorafgaande schriftelijke aanvaarding van de bepalingen uit hoofde van deze Overeenkomst overeenkomstig het bepaalde in de sub (b):

- (a) zal de Vennootschap geen partij zijn bij of toestemming of medewerking verlenen aan enige Vordering Overgang met betrekking tot een Achtergestelde Vordering; en
- (b) zal geen Junior Crediteur partij zijn bij of toestemming of medewerking verlenen aan enige Vordering Overgang met betrekking tot een Achtergestelde Vordering.

In geval van enige Vordering Overgang toegestaan op grond van paragraaf (a) hierboven, zal de betreffende partij die de Achtergestelde Schuld overgedragen krijgt partij worden bij deze Overeenkomst (deze partij, een "Toetredende Junior Crediteur") door middel van het ondertekenen van een toetredingsakte conform Annex 2.



5. GEEN WIJZIGINGEN

Het is een Junior Crediteur en de Vennootschap niet toegestaan voorafgaand aan de Einddatum wijzigingen, afstandsverklaring of overeenkomsten aangaande de voorwaarden van een Achtergestelde Vordering te verrichten, behoudens in het geval dat, de Senior Crediteur voorafgaande schriftelijke toestemming heeft verleend dan wel dat de wijziging, afstandsverklaring of overeenkomst van een ondergeschikte en administratieve aard is en niet nadelig is voor de Senior Crediteur, op voorwaarde dat de Senior Crediteur op de hoogte zal worden gesteld zo spoedig als dit praktisch uitvoerbaar is van een dergelijke wijziging, afstandsverklaring of overeenkomst.

6. GEEN INNINGSMAATREGELEN

Tenzij sprake is van een Toegestane Betaling, zal een Junior Crediteur zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van alle Senior Crediteuren geen Inningsmaatregel nemen met betrekking tot een Achtergestelde Vordering anders dan een stuiting van verjaring of andere maatregel die nodig is ter bewaring van een recht met betrekking tot een Achtergestelde Vordering.

7. INSOLVENTIE

- (a) In geval van faillissement, surseance van betaling, schuldsanering of ontbinding van de Vennootschap voor het bereiken van de Einddatum, blijft de achterstelling van de Achtergestelde Vordering uit hoofde van deze Overeenkomst onverminderd van kracht.
- (b) Indien, in geval van Insolventie van de Vennootschap een Junior Crediteur gerechtigd is tot een Betaling of andere distributie in die Insolventie, zal die Junior Crediteur de curator, bewindvoerder of andere persoon die de Betaling of andere distributie zal doen, instrueren of verzoeken (en verleent die Junior Crediteur aan de Stichting Belangenbehartiging DuurzaamInvesteren hierbij een onherroepelijke volmacht, met het recht van substitutie, om dit namens hem te doen) deze Betaling of distributie direct aan de Senior Crediteur (of een door de Senior Crediteur) aan te wijzen andere persoon) te doen en de Senior Crediteur zal het ontvangen bedrag gebruiken in overeenstemming met de Kredietovereenkomst.
- (c) Indien, in geval van Insolventie van de Vennootschap een Junior Crediteur gerechtigd is tot een Betaling of andere distributie in die Insolventie, en de curator, bewindvoerder of andere persoon die de Betaling of andere distributie zal doen de volmacht zoals omschreven in paragraaf (b) niet erkent, dan kan die Junior Crediteur, zonder de algemene strekking van bovengenoemd onderdeel (a) te beperken) enig recht dat hij heeft met betrekking tot de Vennootschap uit hoofde van de Achtergestelde Vordering uitoefenen of deze vervroegd opeisbaar of opeisbaar zonder opzegging te verklaren of de Achtergestelde Vordering die aan hem verschuldigd is, in te dienen in het faillissement van de Vennootschap (onder voorwaarde dat die Junior Crediteur enig bedrag dat hij ontvangt van de Vennootschap overeenkomstig dit artikel, zal betalen aan de Senior Crediteur ingevolge onderstaand Artikel 8).
- (d) Indien, in geval van Insolventie van de Vennootschap een Betaling door middel van verrekening plaatsvindt op een Achtergestelde Vordering, zal elke Junior Crediteur onmiddellijk een bedrag gelijk aan deze Betaling (of indien lager, het bedrag van de Senior Vorderingen) voldoen aan de



Senior Crediteur (of een door de Senior Crediteur aan te wijzen andere persoon) en de Senior Crediteur zal het ontvangen bedrag benutten in overeenstemming met de Kredietovereenkomst.

8. DOORBETALING

Indien een Junior Crediteur een Betaling ontvangt in verband met een Achtergestelde Vordering in strijd met deze Overeenkomst, zal die Junior Crediteur onmiddellijk een bedrag gelijk aan deze Betaling (of indien lager, het bedrag van de Senior Vorderingen) voldoen aan de Senior Crediteur (of een door de Senior Crediteur aan te wijzen andere persoon) en de Senior Crediteur zal het ontvangen bedrag gebruiken in overeenstemming met de Kredietovereenkomst.

9. VOLMACHT

- (a) Elke Junior Crediteur verleent hierbij een onherroepelijke volmacht aan de Stichting Belangenbehartiging DuurzaamInvesteren, met het recht van substitutie, om namens hem al zijn verplichtingen uit hoofde van deze Overeenkomst na te komen en uit te voeren. Op grond van deze volmacht is de Stichting Belangenbehartiging DuurzaamInvesteren bevoegd om ook als wederpartij van een Junior Crediteur te handelen als bedoeld in artikel 3:68 BW.
- (b) De volmacht als bedoeld in paragraaf (a) mag worden uitgeoefend door de Stichting Belangenbehartiging DuurzaamInvesteren (i) indien een Opeisingsgrond uitstaat die voortduurt of (ii) in het geval een Junior Crediteur nalaat een verplichting na te komen en deze Junior Crediteur dit nalaten niet heeft hersteld binnen 3 werkdagen nadat hij daarvan schriftelijk door de Stichting Belangenbehartiging DuurzaamInvesteren op de hoogte is gesteld of nadat hij zich van dit nalaten bewust is geworden.
- (c) Elke Junior Crediteur bekrachtigt en bevestigt hierbij bij voorbaat iedere (rechts)handeling begaan door de Stichting Belangenbehartiging DuurzaamInvesteren uit hoofde van deze volmacht.

10. OVERIG

10.1 Geen ontbinding

Voor zover wettelijk toegestaan, doet elke Junior Crediteur hierbij afstand van (i) zijn rechten uit hoofde van de artikelen 6:228 en 6:265 tot en met 6:272 BW om deze Overeenkomst te ontbinden of om in rechte ontbinding van deze Overeenkomst te verzoeken en (ii) zijn rechten uit hoofde van de artikelen 6:52, 6:262 en 6:263 BW om zijn verplichtingen uit hoofde van deze Overeenkomst op te schorten.

10.2 Achterstelling van regres- en subrogatievorderingen

Iedere Junior Crediteur bevestigt dat alle vorderingen die één van hen uit hoofde van regres/subrogatie op een ander van hen heeft of krijgt (de "Regresvorderingen") achtergesteld zijn, respectievelijk achtergesteld ontstaan, ten opzichte van de Senior Vorderingen. Iedere Junior Crediteur bevestigt dat de Regresvorderingen niet verkenbaar en niet opeisbaar zijn tot de Einddatum.

10.3 Gedeeltelijke ongeldigheid

In het geval dat een bepaling van deze Overeenkomst ongeldig, onwettelijk, niet bindend of niet uitvoerbaar is (geheel dan wel gedeeltelijk) op grond van enig toepasselijk recht, blijft het overige deel



van deze Overeenkomst van kracht voor zover dat deel, met het oog op de strekking van de Overeenkomst, niet onlosmakelijk verbonden is met die ongeldige, onwettelijke, niet bindende of niet uitvoerbare bepaling. Partijen zullen hun uiterste best doen om overeenstemming te bereiken over een bepaling die zo min mogelijk afwijkt van die ongeldige, onwettelijke, niet bindende of niet uitvoerbare bepaling, met inachtneming van de strekking van deze Overeenkomst.

10.4 Wijzigingen

Deze Overeenkomst kan niet worden gewijzigd of ontbonden tenzij schriftelijk en getekend door alle betrokken Partijen. Iedere wijziging, aanvulling of appendix zal onderdeel uitmaken van deze Overeenkomst.

11. TOEPASSELIJK RECHT EN FORUMKEUZE

11.1 Toepasselijk recht

Op deze Overeenkomst en de contractuele rechten en verplichtingen die daaruit voortvloeien of daarmee verband houden is Nederlands recht van toepassing.

11.2 Forumkeuze

Geschillen die voortvloeien uit of verband houden met deze Overeenkomst (waaronder geschillen die betrekking hebben op het bestaan, de geldigheid of de beëindiging van deze Overeenkomst of betrekking tot de contractuele rechten en verplichtingen die daaruit voortvloeien of daarmee verband houden) zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Amsterdam, Nederland.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en getekend op [•].