

BIJLAGE 3: AKTE VAN ACHTERSTELLING

DEZE ACHTERSTELLINGSAKTE WORDT AANGEGAAN DOOR:

- (1) **STICHTING BELANGENBEHARTIGING DUURZAAMINVESTEREN**, een stichting opgericht naar Nederlands recht, statutair gevestigd te gemeente Amsterdam, Nederland, kantoorhoudende aan de Apollolaan 151, 1077AR te Amsterdam, Nederland en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 62979795 (de "**Stichting**"), steeds handelend namens zichzelf en namens iedere Obligatiehouder (zoals gedefinieerd in het IM (zoals hierna gedefinieerd))
- (2) **Windpark Westerse Polder B.V.**, een besloten vennootschap statutair gevestigd te Zeist, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 68206054 (**Schuldenaar**);
- (3) **Triodos Bank N.V.**, een naamloze vennootschap met statutaire zetel in Zeist en kantoorhoudende aan de Nieuweroordweg 1, 3704 EC te Zeist, geregistreerd in het handelsregister van de kamers van koophandel onder nummer 30062415 (**Triodos Bank**);

Triodos Bank N.V. tevens aangeduid als de **Kredietgever**);

IN AANMERKING NEMENDE:

- (A) Dat de Schuldenaar jegens de Kredietgever verplichtingen heeft of zal hebben uit hoofde van geldlening, andere vormen van kredietverlening of uit enige anderen hoofde, waaronder, maar niet beperkt tot, rente- en/of aflossingsverplichtingen jegens de Kredietgever voortvloeiende uit een Kredietovereenkomst ad € 24.800.000,00, gesloten tussen Windpark Westerse Polder B.V. een besloten vennootschap statutair gevestigd te Zeist, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 68206054 (**Kredietnemer**) en de Kredietgever op 25-4-2019 (de **Kredietovereenkomst**);
- (B) De Schuldenaar maximaal 1.500 Obligaties (zoals gedefinieerd in het IM (zoals hierna gedefinieerd)) met een nominale waarde van elk EUR 1.000 (duizend euro) zal uitgeven waarmee de Vennootschap in totaal een bedrag van (maximaal) EUR 1.500.000 (een miljoen vijfhonderdduizend euro) zal ophalen bij de Obligatiehouders (de "**Obligatielening**"), welke uitgifte is beschreven in het Informatie Memorandum '*Obligatielening Windpark Westerse Polder*' (het "**IM**");
- (C) De Stichting op basis van een onherroepelijke en onvoorwaardelijke volmacht verstrekt door elke Obligatiehouder bij inschrijving op de Obligatielening bevoegd is om de Obligatiehouders te vertegenwoordigen (in en buiten rechte) in verband met de Obligatielening en daarmee samenhangende rechtsverhoudingen en namens de Obligatiehouders deze Overeenkomst aan te gaan en de huidige en toekomstige vorderingen op de Schuldenaar uit hoofde van de Obligatielening (**de Vorderingen**) achter te stellen bij alle huidige en toekomstige vorderingen van Triodos Bank uit hoofde van de Kredietovereenkomst;
- (D) Dat de Kredietgever van de Schuldenaar heeft bedongen dat de Vorderingen zullen worden achtergesteld bij al hetgeen de Kredietgever nu of in de toekomst van de Kredietnemer te vorderen mocht hebben en de Obligatiehouders bereid zijn een zodanige achterstelling met de Schuldenaar en de Kredietgever overeen te komen.

KOMEN PARTIJEN OVEREEN ALS VOLGT:

1. De Stichting, de Obligatiehouders en de Schuldenaar komen overeen met de Kredietgever en met elkaar dat de Vorderingen hierbij worden achtergesteld bij al hetgeen de Kredietgever van de Schuldenaar thans of te eniger tijd uit onder kredietfaciliteiten of uit welken anderen hoofde ook, al dan niet onder tijdsbepaling of voorwaarde, in of buiten rekening-courant en al dan niet uit hoofde van gewoon bankverkeer te vorderen mochten hebben of krijgen.
2. Zolang de Schuldenaar op enig moment bij de Kredietgever kredietfaciliteiten geniet of nog enig bedrag uit welken hoofde ook, al dan niet onder tijdsbepaling of voorwaarde, in of buiten rekening-courant en al dan niet uit hoofde van gewoon bankverkeer, aan de Kredietgever verschuldigd is of mocht worden, zal de Schuldenaar de Vorderingen niet betalen, door overmaking, verrekening of op welke wijze ook, en zal de Stichting en/of een Obligatiehouder geen betaling van de Vorderingen vragen of vorderen, door overmaking, verrekening of op welke wijze ook, tenzij de Kredietgever hiervoor vooraf schriftelijk toestemming heeft gegeven en met inachtneming van de door de Kredietgever alsdan te stellen voorwaarden, met dien verstande dat de door de Schuldenaar aan de Obligatiehouders verschuldigde rente en aflossing van hoofdsom onder de Vorderingen mag worden betaald, doch uitsluitend indien op het moment van betaling alle op dat moment aan de Kredietgever verschuldigde rente en aflossing is voldaan en met uitsluiting van iedere betaling door Schuldenaar aan de Obligatiehouders anders dan de overeengekomen periodieke verplichtingen welke bekend zijn bij Kredietgever, waaronder een vervroegde aflossing.
3. De Stichting en de Obligatiehouders zal/zullen de Vorderingen niet overdragen noch daarop beperkte rechten vestigen anders dan met voorafgaande schriftelijke toestemming van Schuldenaar.
4. In geval van betaling direct of indirect in strijd met artikel 2 en in geval van enige andere handeling, nalaten of omstandigheid leidende tot tenietgaan, verrekening, overdracht of het belast worden met een beperkt recht van (een gedeelte van) de Vorderingen, zal de/iedere Obligatiehouder de ontvangen niet toegestane betaling op eerste verzoek van Schuldenaar aan Schuldenaar restitueren en zal de Schuldenaar aan de Kredietgever een direct opeisbare boete verschuldigd zijn. Schuldenaar is verplicht om voornoemd restitutieverzoek te richten tot de/iedere Obligatiehouder zodra Kredietgever daarom verzoekt. De door Schuldenaar verschuldigde boete is gelijk aan het bedrag van de niet toegestane betaling minus hetgeen de Obligatiehouder aan de Schuldenaar heeft gerestitueerd. Bovenop dit bedrag heeft de Kredietgever het recht om de wettelijke rente en een schadevergoeding te vorderen.
5. Indien aan de Schuldenaar (voorlopige) surseance van betaling wordt verleend, door of voor de Schuldenaar een schuldsaneringsregeling wordt aangevraagd dan wel de Schuldenaar in staat van faillissement wordt verklaard, is de Kredietgever hierbij onherroepelijk gemachtigd om namens de Stichting en/of de Obligatiehouders voor de Vorderingen op te komen, namens hem een stem uit te brengen in vergaderingen van crediteuren en iedere eventuele uitkering namens hem te ontvangen en daarvoor kwijting te verlenen. Alle aldus door de Kredietgever ontvangen bedragen zullen in mindering worden gebracht op het na beëindiging van de (voorlopige) surseance of schuldsanering dan wel na afloop van het faillissement door de Schuldenaar aan de Kredietgever verschuldigde. Een eventueel overschot zal de Kredietgever nadien aan de Stichting respectievelijk de Obligatiehouders restitueren.
6. Elk van de Stichting en de Obligatiehouders is verplicht op eerste vordering van de Kredietgever terstond het geschrift of de geschriften waaruit zijn Vorderingen op de Schuldenaar blijken aan de Kredietgever toe te zenden.
7. De Stichting, de Obligatiehouders ende Schuldenaar zullen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Kredietgever geen van de bepalingen en voorwaarden van de overeenkomst of overeenkomsten waaruit de Vorderingen voortkomen, wijzigen.

8. De opzegging, vermindering, handhaving of uitbreiding van de kredietfaciliteiten die de Schuldenaar geniet bij de Kredietgever laat de achterstelling onverlet.
9. Tegenover de Stichting en de Obligatiehouders strekt een door de Kredietgever getekend uittreksel uit zijn administratie tot volledig bewijs van het bestaan en het beloop van de schuld van de Schuldenaar aan de Kredietgever, behoudens door de Stichting en/of de Obligatiehouders geleverd tegenbewijs.
10. Alle kosten die de Kredietgever maakt ter zake van zijn rechten onder of in verband met deze akte, hieronder begrepen eventuele incassokosten, zowel in als buiten rechte, en eventuele kosten van rechtskundige bijstand, komen voor rekening van de Schuldenaar.
11. De Schuldenaar, de Stichting en de Obligatiehouders kiezen te dezer zake domicilie op het in deze akte onder (1), (2) en (3) genoemde eigen (kantoor) adres. Wijziging van domicilie is slechts geldig indien deze schriftelijk door de betreffende partij is opgegeven aan de Kredietgever.
12. Voor zover in het bovenstaande daarvan niet uitdrukkelijk is afgeweken, zijn op deze akte mede van toepassing de Algemene voorwaarden voor kredietverlening en zekerheidstelling zoals gedeponneerd ter griffie van de Rechtbank te Utrecht, de Algemene Bankvoorwaarden 2017 zoals gedeponneerd door de Nederlandse Vereniging van Banken ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Amsterdam, zoals deze van tijd tot tijd worden gewijzigd. Schuldenaar en de Stichting (mede namens de Obligatiehouders) verklaren een exemplaar van beide Algemene Voorwaarden te hebben ontvangen en van de inhoud ervan op de hoogte te zijn.

Ingeval van onderlinge tegenstrijdigheid tussen een bepaling in de Algemene Bankvoorwaarden, de Algemene voorwaarden voor kredietverlening en zekerheidstelling en deze akte, prevaleert achtereenvolgens hetgeen in deze akte, de Algemene Voorwaarden voor kredietverlening en zekerheidstelling en de Algemene Bankvoorwaarden 2017 is bepaald.
13. Deze akte en de achterstelling hierin vastgelegd worden beheerst door Nederlands recht.
14. Geschillen in verband met deze akte zullen in eerste instantie worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Utrecht. Met uitzondering van de hiernavolgende bepaling is deze aanwijzing exclusief.
15. De in de vorige bepaling opgenomen aanwijzing van de bevoegde rechter is slechts gedaan ten behoeve van de Kredietgever. Voor zover rechtens toegestaan, mag de Kredietgever zich wenden tot een andere rechter en zich wenden tot rechters in meer dan één jurisdictie tegelijkertijd.

HANDTEKENINGEN

Aldus overeengekomen door:

Windpark Westerse Polder B.V.

naam

naam

datum:

datum:

Stichting Belangenbehartiging DuurzaamInvesteren

naam

naam

datum:

datum:

Triodos Bank N.V.

naam

naam

datum:

datum: