

## Bijlage 1: Obligatievoorwaarden

### OVERWEGINGEN

- (A) De Uitgevende Instelling, schrijft, ter financiering van een deel van de aankoop van Zonnepark Amsterdam, de Obligatielening uit bestaande uit maximaal 8.000 obligaties met een nominale waarde van €250 elk, in totaal maximaal €1.000.000,- een en ander overeenkomstig de Obligatievoorwaarden en het Informatie Memorandum.
- (B) N.V. Nuon Sales Nederland verstrekt onder voorwaarden aan Obligatiehouders die Nuon Klant zijn een Bonus.
- (C) Op 3 april 2019 heeft de directie van de Uitgevende Instelling besloten tot het aanbieden van de Obligaties. Op 3 april 2019 heeft de directie van N.V. Nuon Sales Nederland besloten om onder voorwaarden aan Obligatiehouders die Nuon Klant zijn een Bonus te verstrekken.
- (D) In deze Obligatievoorwaarden staan de voorwaarden waaronder de Obligatielening wordt uitgegeven. In deze Obligatievoorwaarden staan ook de voorwaarden die gelden voor het verstrekken van een Bonus door N.V. Nuon Sales Nederland.
- (E) Geïnteresseerden bevestigen met een Inschrijving op de Obligatielening kennis te hebben genomen van het Informatie Memorandum, deze Obligatievoorwaarden en het AFM informatiedocument.
- (F) Inschrijven op de Obligatielening is enkel mogelijk gedurende de Inschrijvingsperiode, gebruik makend van de online inschrijvingsmogelijkheid op de website van DuurzaamInvesteren. Een concept van het Inschrijfformulier is opgenomen Bijlage 2 (Voorbeeld Inschrijfformulier).

### ARTIKEL 1. DEFINITIES

In de Obligatievoorwaarden hebben de volgende termen met een hoofdletter de betekenis zoals hierna omschreven. Alle hierna gedefinieerde woorden en termen in het enkelvoud hebben dezelfde betekenis als in het meervoud en vice versa.

<b>Aflossing</b>	Een terugbetaling van de Hoofdsom aan de Obligatiehouder door de Uitgevende Instelling. Voor zover de Uitgevende Instelling geen gebruik maakt van haar recht om de Obligatielening vervroegd af te lossen, dient de Obligatielening afgelost te zijn op de Aflossingsdatum. De aflossing vindt plaats zoals beschreven in Artikel 6.
<b>Aflossingsdatum</b>	De uiterlijke datum waarop de Obligatielening geheel afgelost dient te zijn, zijnde 5 jaar (60 maanden) na de Ingangsdatum. Naar verwachting is dit 22 mei 2024. Wanneer de Inschrijvingsperiode verkort of verlengd wordt en/of de Obligatielening vervroegd wordt afgelost, verschuift de datum.
<b>Bonus</b>	De door N.V. Nuon Sales Nederland verschuldigde vergoeding van 2,5% op jaarbasis over de Hoofdsom op grond van de Obligatielening aan de Obligatiehouder die tevens Nuon Klant is (geweest) in de betreffende Rente- en Bonusperiode.
<b>Geïnteresseerde</b>	Een natuurlijke- of rechtspersoon die de aanschaf van Obligaties overweegt.
<b>Hoofdsom</b>	Het door de Obligatiehouder, onder deze Inschrijving, geïnvesteerde bedrag.
<b>Informatie Memorandum</b>	Het op 3 april 2019 door de Uitgevende Instelling uitgegeven memorandum verbonden aan de uitgifte van de Obligatielening, inclusief de daarbij behorende bijlagen.
<b>Ingangsdatum</b>	De datum gelegen uiterlijk 28 (achtentwintig) dagen na sluiting van de Inschrijvingsperiode, mits de uitgifte van de Obligatielening niet is ingetrokken door de Uitgevende Instelling. De Ingangsdatum zal door de Uitgevende Instelling, met inachtneming van bovenstaande beperking, worden vastgesteld en aan Obligatiehouders worden gecommuniceerd.
<b>Inschrijver</b>	Een Geïnteresseerde die een Inschrijving heeft gedaan.
<b>Inschrijvingsperiode</b>	De periode gedurende welke Geïnteresseerden zich kunnen inschrijven voor de Obligatielening.
<b>Inschrijving</b>	Een toezegging van een Geïnteresseerde om Obligaties te verwerven.
<b>Looptijd</b>	De beoogde looptijd van de Obligatielening zijnde 5 jaar (60 maanden) vanaf de Ingangsdatum.
<b>Nuon Klant</b>	Een consument of zakelijke afnemer die op enig moment gedurende een Rente- en Bonusperiode een stroom, gas, stadswarmte, tapwater en of koude contract bij N.V. Nuon Sales Nederland, N.V. Nuon Warmte of Westpoort Warmte B.V. heeft.
<b>Obligatie</b>	Een door Uitgevende Instelling uitgegeven, niet-beursgenoteerde schuldtitle op naam, met een nominale waarde van €250 (250 euro) per stuk.
<b>Obligatiehouder</b>	Een natuurlijk- of rechtspersoon die één of meerdere Obligaties houdt met betrekking tot Zonnepark Amsterdam.
<b>Obligatielening</b>	De door de Uitgevende Instelling uit te geven obligatielening genaamd Nuon Samen in Zon Amsterdam met een totale nominale waarde van maximaal €1.000.000,- in verband met Zonnepark Amsterdam zoals beschreven in het Informatie Memorandum.
<b>Obligatievoorwaarden</b>	Deze voorwaarden waaronder de Uitgevende Instelling de Obligatielening uitgeeft en N.V. Nuon Sales Nederland de Bonus verstrekt aan Nuon Klanten.
<b>Register</b>	Het register van Obligatiehouders waarin in ieder geval de naam en het adres van de Obligatiehouders is opgenomen met vermelding van de betreffende nummers van de Obligaties die door de Obligatiehouders worden gehouden.
<b>Rente</b>	De door de Uitgevende Instelling op grond van de Obligatielening aan de Obligatiehouder verschuldigde variabele vergoeding op jaarbasis over de uitstaande Hoofdsom.
<b>Rente- en Bonusdatum</b>	De datum waarop, gedurende de Looptijd, jaarlijks de aan de Obligatiehouder verschuldigde variabele Rente en eventuele Bonus wordt betaald. Deze datum valt elk jaar op dezelfde dag en dezelfde maand als de Ingangsdatum. Naar verwachting is dit 22 mei 2020 t/m 2024. Wanneer de Inschrijvingsperiode verkort of verlengd wordt en/of de Obligatielening vervroegd wordt afgelost, verschuiven de datums of komen er één of meer te vervallen.
<b>Rente- en Bonusperiode</b>	De periode waarover de variabele Rente en eventuele Bonus wordt berekend. Deze periode betreft 12 maanden (of korter indien de Obligaties vervroegd worden afgelost). De eerste periode start op de Ingangsdatum.

<b>Uitgevende Instelling</b>	Nuon Samen in Zon B.V., een naar Nederlands recht opgerichte vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te Amsterdam en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 70324476, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer M.F. Hagens.
<b>Zonnepark Amsterdam</b>	Een fotovoltaïsch zonnepark met een vermogen van 2,06 MW, bestaande uit ongeveer 6.640 zonnepanelen van 320 Wp per paneel, 60kW stringomvormers, montagemateriaal en bijbehorende kabels en verbindingen.
<b>Entiteiten</b>	
<b>CM Payments B.V.</b>	Een naar Nederlands recht opgerichte besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, gevestigd en kantoorhoudend aan de Papendorpseweg 25, 3528 BJ te Utrecht en geregistreerd in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer 30160207.
<b>Duurzaam Investeren</b>	Handelsnaam van CrowdInvesting B.V., een naar Nederlands recht opgerichte besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, gevestigd en kantoorhoudend aan de Keizersgracht 127, 1015 CJ Amsterdam en geregistreerd in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer 58407529.
<b>Försäkrings AB Vattenfall Insurance</b>	Een naar Zweeds recht opgerichte naamloze vennootschap, gevestigd en kantoorhoudend aan Evenemangsgatan 13, 169 56 te Solna (Zweden) en geregistreerd in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Stockholm onder nummer 516401-8391.
<b>Vattenfall N.V.</b>	Een naar Nederlands recht opgerichte naamloze vennootschap, gevestigd en kantoorhoudend aan Hoekenrode 8, 1102 BR te Amsterdam en geregistreerd in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer 33292246.
<b>Vattenfall Power Generation B.V.</b>	Een naar Nederlands recht opgerichte besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, gevestigd en kantoorhoudend aan Hoekenrode 8, 1102 BR te Amsterdam en geregistreerd in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer 30084656.
<b>Nuon Samen in Zon B.V.</b>	Een naar Nederlands recht opgerichte besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, gevestigd en kantoorhoudend aan Hoekenrode 8, 1102 BR te Amsterdam en geregistreerd in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer 70324476.
<b>Vattenfall Duurzame Energie N.V.</b>	Een naar Nederlands recht opgerichte naamloze vennootschap, gevestigd en kantoorhoudend aan Hoekenrode 8, 1102 BR te Amsterdam en geregistreerd in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer 09103293.
<b>N.V. Nuon Sales Nederland</b>	Een naar Nederlands recht opgerichte naamloze vennootschap, gevestigd en kantoorhoudend aan Hoekenrode 8, 1102 BR te Amsterdam en geregistreerd in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer 09105390.
<b>Vattenfall Energy Trading Netherlands N.V.</b>	Een naar Nederlands recht opgerichte naamloze vennootschap, gevestigd en kantoorhoudend aan Hoekenrode 8, 1102 BR te Amsterdam en geregistreerd in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer 09096519.

## ARTIKEL 2. DOEL VAN DE OBLIGATIELENING

- 2.1 De opbrengst van de uitgifte van de Obligatielening wordt door de Uitgevende Instelling uitsluitend ingezet ter dekking van een deel van de aankoop van Zonnepark Amsterdam zoals beschreven in het Informatie Memorandum.

## ARTIKEL 3. OBLIGATIELENING

- 3.1 De Uitgevende Instelling geeft de Obligatielening uit aan de Obligatiehouders krachtens de in de Obligatievoorwaarden beschreven voorwaarden. De Obligatiehouders worden met het doen van een Inschrijving geacht kennis te hebben genomen van deze Obligatievoorwaarden en zijn daaraan gehouden.
- 3.2 De uit te geven Obligatielening bedraagt maximaal €1.000.000, verdeeld in maximaal 4.000 Obligaties van nominaal €250 elk, oplopend genummerd van 1 tot en met 4.000. De Obligaties vormen directe verplichtingen van de Uitgevende Instelling jegens de Obligatiehouders die onderling en ten opzichte van elkaar van gelijke rang zijn, zonder enig verschil in preferentie.
- 3.3 De Obligaties zijn niet en zullen niet geregistreerd worden onder de 'U.S. Securities Act of 1933' of geregistreerd worden bij enige toezichthouder op het effectenverkeer in een staat van of in een andere jurisdictie behorende tot de Verenigde Staten van Amerika. De Obligaties mogen expliciet niet worden aangeboden, verkocht of geleverd, direct of indirect, in- of aan of namens ingezetenen van de Verenigde Staten van Amerika.

## ARTIKEL 4. INSCHRIJVING OP EN UITGIFTE VAN OBLIGATIES

- 4.1 Geïnteresseerden kunnen inschrijven op de Obligatielening gedurende de Inschrijvingsperiode, welke in beginsel geopend is van 3 april 2019 tot en met 24 april 2019 of zoveel eerder als op alle Obligaties is ingeschreven. Na sluiting van de Inschrijvingsperiode zal de Uitgevende Instelling Obligaties aan Inschrijvers toewijzen met inachtneming van de bepalingen in dit Artikel.
- 4.2 Inschrijven op de Obligatielening geschiedt middels het invullen van een online Inschrijfformulier, beschikbaar op de betreffende [projectpagina](#) op de website van Duurzaam Investeren en het na ontvangst van een betaalverzoek (e-mail met daarin een betaallink) overmaken van het te investeren bedrag op de derdengeldenrekening van CM Payments B.V. bij Deutsche Bank.
- 4.3 De minimum Inschrijving per Geïnteresseerde bedraagt €250 (1 Obligatie) en de maximale Inschrijving bedraagt €2.000 (8 Obligaties).

- 4.4 Een Inschrijver heeft tot en met 14 dagen na Inschrijving de mogelijkheid om, zonder opgaaf van reden, de Inschrijving terug te trekken. De Inschrijving wordt in dat geval van rechtswege ontbonden en eventueel reeds betaalde bedragen zullen worden teruggestort.
- 4.5 Na sluiting van de Inschrijvingsperiode ontvangt de Inschrijver een link met de betaalgegevens. Het te investeren bedrag dient binnen 14 dagen te zijn bijgeschreven op de aangegeven rekening van CM Payments B.V. Een inschrijving komt pas voor toewijzing in aanmerking indien de Inschrijver de Hoofdsom heeft voldaan.
- 4.6 De Uitgevende Instelling kan zonder opgaaf van reden een Inschrijving weigeren, de Inschrijvingsperiode verlengen, verkorten of opschorten dan wel de aanbieding van de Obligatielening intrekken voorafgaande of gedurende de Inschrijvingsperiode. De Uitgevende Instelling is niet aansprakelijk voor enige schade die iemand door een dergelijke handeling van de Uitgevende Instelling lijdt.  
De Uitgevende Instelling zal de Obligaties niet uitgeven indien aan het einde van de Inschrijvingsperiode voor minder dan €500.000 is Ingeschreven op Obligaties.
- 4.7 Inschrijvingen worden in behandeling genomen op volgorde van binnenkomst. Indien de Uitgevende Instelling een Inschrijving niet (geheel) accepteert zal zij dit zo snel mogelijk en in ieder geval voor uitgifte van de Obligatielening melden aan de Inschrijver. Zonder andersluidend bericht wordt een Inschrijving door de Uitgevende Instelling geaccepteerd en wordt het beoogde aantal Obligaties toegewezen aan de Inschrijver. De Uitgevende Instelling is de enige die Obligaties kan toewijzen.
- 4.8 De ingangsdatum van de Obligatielening valt, tenzij de Uitgevende Instelling afziet van de uitgifte van de Obligatielening, uiterlijk 28 dagen na sluiting van de Inschrijvingsperiode. De Ingangsdatum alsmede een bevestiging van toewijzing van Obligaties zal door de Uitgevende Instelling na sluiting van de Inschrijvingsperiode aan Obligatiehouders worden gecommuniceerd.

#### ARTIKEL 5. LEVERING EN ADMINISTRATIE VAN DE OBLIGATIES; REGISTER

- 5.1 Uitgifte van de Obligaties geschiedt door inschrijving van de Inschrijver in het Register als Obligatiehouder. Obligatiehouders ontvangen een bevestiging van toewijzing per email.
- 5.2 DuurzaamInvesteren houdt namens de Uitgevende Instelling het Register in elektronische of andere door de Uitgevende Instelling te bepalen vorm bij, waarin in ieder geval de namen, adressen en rekeningnummer van Obligatiehouders zijn opgenomen, zoals van tijd tot tijd gewijzigd, onder vermelding van het aantal door hen gehouden Obligaties. De Uitgevende Instelling heeft inzage in het Register.
- 5.3 Een Obligatiehouder dient iedere wijziging in de gegevens als genoemd in lid 2 van dit Artikel onmiddellijk aan DuurzaamInvesteren door te geven. Een wijziging van deze gegevens van de Obligatiehouder zijn slechts tegenover het Uitgevende Instelling van kracht nadat de Obligatiehouder DuurzaamInvesteren daarvan via de gesloten omgeving op duurzaaminvesteren.nl of schriftelijk via support@duurzaaminvesteren.nl in kennis heeft gesteld.
- 5.4 DuurzaamInvesteren actualiseert het Register namens De Uitgevende Instelling na iedere wijziging van de daarin opgenomen gegevens zoals beschreven in lid 3 van dit Artikel.
- 5.5 Op verzoek van een Obligatiehouder via support@duurzaaminvesteren.nl verstrekt DuurzaamInvesteren aan de betreffende Obligatiehouder een uittreksel uit het Register met de gegevens van deze Obligatiehouder.

#### ARTIKEL 6. RENTE, BONUS EN AFLOSSING

- 6.1 De Uitgevende Instelling is over het niet afgeloste deel van de Hoofdsom een variabele Rente verschuldigd aan de Obligatiehouder te rekenen vanaf de Ingangsdatum.  
De variabele Rente is afhankelijk van de opwek van Zonnepark Amsterdam.  
Deze wordt voor iedere Rente- en Bonusperiode als volgt bepaald:  $2,0\% \times \text{Hoofdsom} \times \text{daadwerkelijke opbrengst in kWh per jaar} / \text{verwachte opbrengst in kWh per jaar}$ .

Verwachte elektriciteitsproductie per Rente- en Bonusperiode (in kWh)	Jaar 1 (mei 2019 tm apr 2020)	Jaar 2 (mei 2020 tm apr 2021)	Jaar 3 (mei 2021 tm apr 2022)	Jaar 4 (mei 2022 tm apr 2023)	Jaar 5 (mei 2023 tm apr 2024)
	1.384.000	1.898.000	1.892.000	1.887.000	1.881.000

N.V. Nuon Sales Nederland is over de Hoofdsom een Bonus verschuldigd. De Bonus geldt alleen voor Nuon Klanten en betreft jaarlijks 2,5%. De Bonus is een additionele vergoeding, bovenop de variabele Rente, die alleen wordt vergoed aan Obligatiehouders die tevens Nuon Klant zijn. Onder Nuon Klanten verstaan we consumenten of kleinzakelijke gebruikers die op enig moment gedurende een Rente- en Bonusperiode een stroom/gas/stadswarmte/tapwater en of koude contract bij N.V. Nuon Sales Nederland, N.V. Nuon Warmte of Westpoort Warmte B.V. hebben.

- De uitbetaling van de variabele Rente en Bonus is uitbesteed aan CM Payments B.V. en geschiedt jaarlijks op de Rente- en Bonusdatum.
- 6.2 De Obligatielening heeft een looptijd van 5 jaar (60 maanden) vanaf de Ingangsdatum. Aan het einde van de Looptijd dient de Hoofdsom geheel te zijn afgelost.
- 6.3 Boetevrij, vervroegd Aflossen, van de Obligatielening door de Uitgevende Instelling is mogelijk vanaf 12 maanden na de Ingangsdatum.

- 6.4 In onderstaande tabel is de verwachte jaarlijkse Renteverplichting, de eventuele vaste jaarlijkse Bonusverplichting en aflossingsplicht aan het einde van de Looptijd uit hoofde van één Obligatie weergegeven.

*Rekenvoorbeeld Obligatiehouder die tevens Nuon Klant is*

Bedragen in euro's	Jaar 1	Jaar 2	Jaar 3	Jaar 4	Jaar 5
Rente	€ 5,00	€ 5,00	€ 5,00	€ 5,00	€ 5,00
Bonus	€ 6,25	€ 6,25	€ 6,25	€ 6,25	€ 6,25
Aflossing					€ 250,00
<b>Totaal</b>	<b>€ 11,25</b>	<b>€ 11,25</b>	<b>€ 11,25</b>	<b>€ 11,25</b>	<b>€ 261,25</b>

- In de tabel wordt er van uitgegaan dat de daadwerkelijke hoeveelheid opgewekte elektriciteit door Zonnepark Amsterdam overeenkomt met de verwachte hoeveelheid opgewekte elektriciteit. Voor de 1<sup>e</sup> Rente- en Bonusperiode:  $2,0\% \times €250 \times (1.384.000 / 1.384.000) = €5,00$
- De 2,5% Bonus wordt als volgt berekend:  $2,5\% \times €250 = €6,25$
- De Obligatielening (€250) wordt aan het einde van de Looptijd in een keer afgelost

*Rekenvoorbeeld Obligatiehouder die geen Nuon Klant is*

Bedragen in euro's	Jaar 1	Jaar 2	Jaar 3	Jaar 4	Jaar 5
Rente	€ 5,00	€ 5,00	€ 5,00	€ 5,00	€ 5,00
Bonus	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Aflossing					€250,00
<b>Totaal</b>	<b>€ 5,00</b>	<b>€ 5,00</b>	<b>€ 5,00</b>	<b>€ 5,00</b>	<b>€ 255,00</b>

- In de tabel wordt er van uitgegaan dat de daadwerkelijke hoeveelheid opgewekte elektriciteit door Zonnepark Amsterdam overeenkomt met de verwachte hoeveelheid opgewekte elektriciteit. Voor de 1<sup>e</sup> Rente- en Bonusperiode:  $2,0\% \times €250 \times (1.384.000 / 1.384.000) = €5,00$
- De Obligatiehouder heeft geen recht op de Bonus (is niet Nuon Klant)
- De Obligatielening (€250) wordt aan het einde van de Looptijd in een keer afgelost

- 6.5 De Uitgevende Instelling respectievelijk N.V. Nuon Sales Nederland zal bij het niet geheel of tijdig kunnen voldoen aan haar betalingsverplichtingen (Rente, Bonus en/of Aflossing) jegens de Obligatiehouder uiterlijk één dag voor de Rente-, Bonus en/of Aflossingsdatum, de Obligatiehouder hierover informeren.

- 6.6 Indien op enig moment aan de verplichting tot het betalen van Rente of Aflossing niet (volledig) wordt voldaan door de Uitgevende Instelling, geldt dat de bedragen worden bijgeschreven of respectievelijk gehandhaafd als onderdeel van de Hoofdsom. De Uitgevende Instelling zal zodra de kasstroom dat weer toestaat, achterstallige aflossing- en rentebetalingen verrichten. Betalingen worden eerst in mindering gebracht op de verschuldigde Rente en daarna op de verschuldigde Hoofdsom. Indien aan het einde van de Looptijd niet kan worden voldaan aan de Aflossingsverplichting zal de Looptijd van de Obligatielening worden verlengd en de Uitgevende Instelling zal gedurende de verlengde Looptijd de beschikbare kasstromen aanwenden om te trachten alsnog aan haar verplichtingen jegens Obligatiehouders te voldoen. De Obligatiehouder kan zich voor de (achterstallige) Rente of Aflossingen niet wenden tot N.V. Nuon Sales Nederland. Indien op enig moment aan de verplichting tot het betalen van Bonus niet (volledig) wordt voldaan door N.V. Nuon Sales Nederland, geldt dat N.V. Nuon Sales Nederland zodra de kasstroom van N.V. Nuon Sales Nederland dat weer toelaat achterstallige bonusbetalingen verrichten. De Obligatiehouder kan zich voor de (achterstallige) Bonus betalingen niet wenden tot de Uitgevende Instelling.

- 6.7 Alle uitkeringen aan de Obligatiehouder, waaronder Rente Bonus en Aflossing, worden gedaan op de rekening die door de Obligatiehouder gebruikt is bij de initiële storting van de Hoofdsom. Betaling aan dat rekeningnummer werkt bevrijdend, ook ingeval van overdracht of overgang van (een) Obligatie(s), tenzij tijdig per email of aangetekende post een andere tenaamstelling en/of rekeningnummer is meegedeeld aan DuurzaamInvesteren en ingeval van overdracht of overgang van (een) Obligatie(s) aan de daarvoor geldende voorwaarden is voldaan. Een wijziging van het rekeningnummer gaat in na bevestiging van ontvangst van het wijzigingsbericht door DuurzaamInvesteren. Deze wijziging geldt dan ook voor de ontvangst van de Bonus van N.V. Nuon Sales Nederland.

**ARTIKEL 7. OVERDRAAGBAARHEID**

- 7.1 De Obligaties zijn beperkt verhandelbaar en worden niet genoteerd op een gereglementeerde markt. De Obligaties zijn enkel overdraagbaar wanneer de Obligatiehouder zelf een nieuwe koper (rechts/natuurlijke)personen die in Nederland woonachtig/gevestigd zijn) aandraagt en aan de voor overdracht geldende voorwaarden is voldaan.
- 7.2 Overdracht onder bijzondere titel, zoals bij schenking of verkoop, van de Obligatie(s) kan, onverminderd het bepaalde in het eerste lid van dit Artikel, slechts rechtsgeldig plaatsvinden door middel van een schriftelijke overeenkomst tussen overdragende en verkrijgende Obligatiehouder. Er is een overdrachtsformulier beschikbaar op [DuurzaamInvesteren.nl](http://DuurzaamInvesteren.nl). De Uitgevende Instelling zal de overdracht, na ontvangst van de hiervoor bedoelde documenten en controle en accordering van de koper, laten verwerken in het Register en de overdragende en de verkrijgende Obligatiehouder hierover schriftelijk informeren.

- 7.3 In afwijking van het eerste lid van dit Artikel, kan of kunnen in geval van overlijden van een Obligatiehouder de Obligatie(s) onder algemene titel krachtens erfrecht overgaan op erfgenamen van de Obligatiehouder. In die situatie geldt dat de verkrijgende Obligatiehouder, onder overlegging van een verklaring van erfrecht, mededeling van de overdracht aan de Uitgevende Instelling dient te doen. De Uitgevende Instelling zal, na bevestiging van ontvangst van bedoeld bewijs, de overdracht verwerken in het Register.

#### **ARTIKEL 8. VERZUIM EN OPEISBAARHEID**

- 8.1 Aan de Obligatiehouder verschuldigde maar niet uitbetaalde variabele Rente, Bonus en Aflossing zijn direct opeisbaar ingeval de Uitgevende Instelling (Rente en Aflossing) respectievelijk N.V. Nuon Sales Nederland (Bonus) stelt dat zij niet aan haar betalingsverplichtingen kan voldoen.
- 8.2 Onverminderd eventuele wettelijke rechten van de Obligatiehouder op ontbinding en/of schadevergoeding wegens tekortkoming van of door de Uitgevende Instelling, is de Hoofdsom tezamen met eventueel verschuldigde variabele Rente en Bonus direct opeisbaar in de navolgende gevallen:
- I. Indien Uitgevende Instelling respectievelijk N.V. Nuon Sales Nederland, met inachtneming van het eerste lid van dit Artikel, één of meer van zijn verplichtingen uit hoofde van deze Obligatievoorwaarden jegens Obligatiehouder niet, niet tijdig, niet volledig of niet behoorlijk nakomt en na te zijn gesommeerd en een termijn van ten minste 30 (dertig) dagen te hebben gekregen om zijn verplichting alsnog na te komen, in verzuim blijft;
  - II. Indien de Uitgevende Instelling een geldlening met een derde aangaat (hoe ook genaamd), anders dan met Vattenfall N.V., die in rang gelijk of hoger is dan de Obligatielening;
  - III. Indien en zodra de Uitgevende Instelling respectievelijk N.V. Nuon Sales Nederland in staat van faillissement wordt verklaard, haar eigen faillissement aanvraagt, of surseance van betaling wordt verleend of aanvraagt;
  - IV. Bij een besluit tot splitsing, (juridische) fusie, verkoop, ontbinding of liquidatie of algehele staking of staking van een essentieel onderdeel van de onderneming van de Uitgevende Instelling.

#### **ARTIKEL 9. NON RECOURSE BEPALING**

- 9.1 De Obligatiehouders kunnen zich in geval van opeisbaarheid van de uitstaande bedragen onder de Obligaties slechts verhalen op het vermogen van de Uitgevende Instelling en niet op het (privé)vermogen van aandeelhouders of bestuurders van de Uitgevende Instelling tenzij sprake is van opzet of grove schuld. Dat geldt ook voor de (Bonus) vordering van de Obligatiehouders op N.V. Nuon Sales Nederland.

#### **ARTIKEL 10. WIJZIGING VAN DE OBLIGATIEVOORWAARDEN**

- 10.1 De Uitgevende Instelling kan zonder toestemming van de Obligatiehouders besluiten deze Obligatievoorwaarden aan te passen indien het veranderingen betreffen van niet-materiële aard en/of indien het veranderingen betreffen van onderschikte en/of technische aard die de belangen van de Obligatiehouder niet schaden.
- 10.2 Over wijziging van de Obligatievoorwaarden, anders dan hiervoor bedoeld, informeren wij u minimaal dertig kalenderdagen voor de verandering schriftelijk of digitaal. Indien de Obligatiehouder het niet eens is met de wijziging, dan is deze gerechtigd de Hoofdsom en nog verschuldigde Rente en Bonus onmiddellijk terug te vorderen.

#### **ARTIKEL 11. KENNISGEVING**

- 11.1 Alle kennisgevingen, mededelingen, opgaven of verklaringen aan kunnen worden gericht op het hieronder vermelde adres (wijzigingen voorbehouden).
- DuurzaamInvesteren  
Keizersgracht 127  
1015 CJ Amsterdam  
Email: [support@duurzaaminvesteren.nl](mailto:support@duurzaaminvesteren.nl)

#### **ARTIKEL 12. SLOTBEPALINGEN**

- 12.1 Als enige bepaling in de Obligatievoorwaarden nietig of vernietigbaar zou zijn, doet dat geen afbreuk aan de rechtsgeldigheid van alle overige bepalingen in de Obligatievoorwaarden.
- 12.2 Behoudens in geval van opzet of bewuste roekeloosheid is de totale aansprakelijkheid van de Uitgevende Instelling, en voor zover relevant N.V. Nuon Sales Nederland, uit hoofde van de uitgifte van de Obligatielening beperkt tot de vergoeding van eventuele schade tot maximaal de Hoofdsom, waarbij aansprakelijkheid voor enige vorm van indirecte (gevolg)schade is uitgesloten.
- 12.3 Op de Obligatievoorwaarden is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen in verband met de Obligaties zullen uitsluitend worden beslecht door de bevoegde Nederlandse rechter.